

[Zadajte text]

## **ZMLUVA O DIELO ČÍSLO: 01/06 zo dňa 25/06/2019**

**STAVBA: VÝSTAVBA STUDNE – RUČNÝ VÝKOP**, uzavretá podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb.

### **1. ZMLUVNÉ STRANY**

**OBJEDNÁVATEĽ:** **Obec Krajná Porúbka**, Krajná Porúbka 28, 090 05 Krajná Poľana ,

IČO: 00330612, DIČ: 2020808713

Tel. +421917162403, e-mail: obec.krajnaporubka@centrum.sk

a

**ZHOTOVITEĽ:** **VIKOL, s.r.o.**, Budovateľská 54, 080 01 Prešov

IČO: 36 47 00 91, DIČ: 20 20 01 31 71

Bank. spojenie: **VÚB, a.s.**; č. účtu: **0033 5815 4753 / 0200, SK72 0200 0000 0033 5815 4753**

Tel.: +421 908 710 189, e-mail: hricisak.lubo@gmail.com

**OBJEDNÁVATEĽ POVERUJE:** Jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov: Helena Babejová

Výkonom stáleho technického dozoru na stavbe: **výstavba studne – ručný výkop (s predpokladom výkopu studne podkopom skruží – predpoklad nestabilné štrky)**

Jednaním vo veciach technických, odsúhlasovaním zmien a prevzatím diela: .....

**ZHOTOVITEĽ POVERUJE:** Ing. Hricišáka Lubomíra jednaním o záležitostiach vyplývajúcich z tejto zmluvy, alebo súvisiacich s touto zmluvou ako aj podpisovaním dodatkov vo veciach technických, vo veciach súvisiacich s realizáciou diela.

### **2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE**

Podkladom pre uzavretie tejto zmluvy je cenová ponuka Zhotoviteľa spracovaná na základe obhliadky, zamerania.

### **3. PREDMET PLNENIA - VYKONANIE DIELA**

Objednávateľ zadáva a Zhotoviteľ preberá záväzok na zhotovenie diela: **výstavba studne – ručný výkop** v rozsahu prác podľa priloženého rozpočtu, ktoré sa zaväzuje vykonať Zhotoviteľ podľa tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.

Objednávateľ sa zaväzuje za vykonané práce zaplatiť v čase podľa tejto zmluvy.

### **4. ČAS PLNENIA**

**Zhotoviteľ sa zaväzuje:** začať realizáciu stavby v termíne: najneskôr do 5 dní od odovzdania a prevzatia staveniska.

Ukončiť stavbu (zhotoviť dielo) v termíne: do 3 týždňov od zahájenia prác. Lehoty realizácie sa predlžujú v prípade, vyššej moci.

**Objednávateľ sa zaväzuje:** odovzdať stavenisko zbavené práv tretích osôb. Zhotoviteľ je v omeškaní v dôsledku porušenia povinnosti Objednávateľa podľa tejto zmluvy a to o dobu trvania tohto omeškania.

Ak dôjde k podstatnej zmene oproti predpokladom (veľké balvany v štrkoch, extrémna lepivosť hornín, skala v podloží), alebo pokiaľ dôjde k zmene podkladov v tak krátkom termíne, že nie je možné spravodlivo požadovať dodržanie zjednanej lehoty, tá sa predĺži o dobu primeranú k týmto skutočnostiam.

### **5. CENA DIELA**

Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku 3. tejto zmluvy je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z.z. v znení neskorších predpisov o cenách.

[Zadajte text]

Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. 3 je určená na základe podstatných kvalitatívnych a dodacích podmienok určených v cenovej ponuke (Príloha č.1) a činí: **spolu bez DPH 2635 € (4 m studňa)** resp. podľa cien uvedených v rozpočte podľa hĺbky, DPH nebude účtovaná, zhotoviteľ nie je platcom DPH.

Všetky zmeny predmetu diela, navyiac a menej práce a zámery materiálov na zabudovanie vyplývajúce z objektívnych skutočností, ktoré vzniknú v procese realizácie diela (zmena skutočných geologických pomerov oproti tendrovým, dodatočná požiadavka Objednávateľa, nedostatky v projektovej dokumentácii, dodatočné požiadavky dotknutých orgánov), môžu sa uskutočniť až po finančnom a vecnom odsúhlasení. Odsúhlasenie navyiac prác a ich ocenenia vykoná Objednávateľ respektíve Objednávateľom poverený pracovník na základe ponuky Zhotoviteľa v čo najkratšom čase, aby nedošlo ku kolízii termínov realizácie. Cenové vyhodnotenie navyiac prác Objednávateľ potvrdí do 24 hod. od ich predloženia a to bude predmetom dodatku k zmluve o dielo. Neodsúhlasené navyiac a menej práce Zhotoviteľ nie je povinný realizovať. V prípade, že realizácia neodsúhlasených navyiac a menej prác je nevyhnutná k dokončeniu zmluvne dohodnutého diela, má Zhotoviteľ právo odstúpiť od tejto zmluvy.

## **6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

Zhotoviteľ prevezme od objednávateľa finančnú čiastku podľa rozpočtu po ukončení diela .

Zhotoviteľ musí svoje práce vyúčtovať overiteľným spôsobom s doložením fotodokumentácie. Faktúra musí byť zostavená prehľadne a musí byť dodržané poradie položiek. Súčasťou je výkaz vykonaných množstiev potvrdených technickým dozorom resp. povereným pracovníkom, prípadne doklady, ktoré sú potrebné pre preukázanie druhu a rozsahu prác.

## **7. PODMIENKY VYKONANIA DIELA**

Objednávateľ je povinný odovzdať stavenisko tak, aby Zhotoviteľ mohol na ňom začať práce v súlade s projektovou dokumentáciou a s podmienkami zmluvy.

Zhotoviteľ v plnej miere zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v mieste staveniska predovšetkým v zmysle "Nariadenie vlády Slovenskej republiky č.510 z 21. novembra 2001 „O minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko“ a zabezpečí ich vybavenie ochrannými pomôckami.

Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku. Zhotoviteľ odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti (mimo vyťaženého materiálu zo studne, táto položka nie je účtovaná a pri obhliadke bolo dohodnuté že si objednávateľ tento materiál zlikviduje sám).

Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať Objednávateľa na kontrolu všetkých prác, ktoré majú byť zakryté, alebo sa stanú neprístupnými minimálne 3 hodiny vopred (telefonicky aj SMS správou). Ak sa Objednávateľ nedostaví a nevykoná kontrolu týchto prác, bude Zhotoviteľ pokračovať v prácach, ale zároveň musí uvedené činnosti zdokumentovať (foto, kamera). Ak Objednávateľ bude dodatočne požadovať odkrytie týchto prác, je Zhotoviteľ povinný toto odkrytie vykonať na náklady Objednávateľa, iba ak sa pri dodatočnej kontrole zistí, že práce neboli riadne vykonané, tieto budú na náklady Zhotoviteľa.

Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi 6 hodín vopred, kedy bude stavba pripravená na odovzdanie. Objednávateľ dielo prevezme po jeho zhotovení. Ak vzniknú okolnosti, pre ktoré Objednávateľ dielo prevezme s vadami a nedorobkami, ktoré samy o sebe, ani v spojení s inými nebránia plynulej a bezpečnej prevádzke (užívaniu), v takomto prípade zjavné vady a nedorobky musia byť uvedené v zápise o odovzdaní a prevzatí diela so stanovením termínu ich odstránenia. Zhotoviteľ je povinný tieto vady a nedorobky odstrániť.

Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených rozpočtom, touto zmluvou a obecné záväznými technickými normami a predpismi.

Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti projektu.

Z preberacieho konania bude zmluvnými stranami spísaný zápis o odovzdaní a prevzatí, kde budú uvedené okrem iného záväzky prijaté po tomto konaní.

Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo v kvalite zodpovedajúcej platným zákonom, vyhláškam, všeobecne platným predpisom, technickým a odborným normám.

[Zadajte text]

Zhotoviteľ dovezie objednávateľovi 9 ks betónových skruží s výstuhou (bol upozornený na 100 % funkčnosť, ale horší vzhľad) s vnútorným priemerom 1000 mm a výškou 500 mm. Ak to podmienky nedovolia osadiť všetky skruže do studne, (veľký prítok nad 3 l/s) ostávajú skruže u objednávateľa za ktoré objednávateľ pri dovoze zaplatí (cenu skruží a ich dopravu).

Zhotoviteľ ukončí práce na hĺbení studne pokiaľ bude mať studňa hĺbku 4 metre, alebo pokiaľ nebude prítok väčší ako je 3 l/s, (dve čerpadlá nebudú stačiť odčerpávať vodu) – studňa nás ďalej – nižšie nepustí.

Pokiaľ v hĺbke 4 metre nebude dostatočný prítok (min. 0,5 l/s), zhotoviteľ o tejto skutočnosti bude informovať objednávateľa a ten rozhodne o ďalšom postupe (či prehlbovať ďalej alebo stávajúci prítok bude dostatočný pre konečného užívateľa). Pokiaľ sa bude prehlbovať ďalej, ďalšie skruže ktoré bude treba doložiť zabezpečí objednávateľ na svoje náklady a cena diela sa prepočíta podľa položiek v rozpočte.

Pokiaľ sa v blízkosti studne nachádza nejaký stavebný objekt (do 5 metrov), zhotoviteľ diela nezodpovedá za narušenie statiky stavebného objektu (hlavne v prípade nestabilných štrkov).

## **8. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY**

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet obstarania má zmluvne dohodnuté vlastnosti v dobe prevzatia ako aj počas záručnej lehoty, ktorá je 24 mesiacov. To však neznamená, že ak poklesnú spodné vody a studňa nebude mať dostatok vody, **aby sa táto skutočnosť posudzovala ako vada diela.** Zhotoviteľ nemá vplyv na spodné vody ani nemôže ovplyvniť výšku spodných vôd.

Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie oprávnenej reklamovanej vady doručením reklamácie.

Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má Objednávateľ právo požadovať a Zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť oprávnené reklamované vady. Reklamáciu väd vzniknutých v záručnej dobe uplatní Objednávateľ u Zhotoviteľa písomne, pričom v reklamácií vadu popíše a uvedie požadovaný spôsob jej odstránenia. Zhotoviteľ je povinný nastúpiť ihneď k odstráneniu oprávnene reklamovanej vady (najskôr však až po ukončení diela – studne ktorú práve realizuje), najneskôr však do termínu dohodnutého pri reklamačnom konaní, ktoré sa musí konať do 30 dní od obdržania reklamácie Zhotoviteľom.

Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk právneho zástupcu Zhotoviteľa podľa čl. I tejto zmluvy.

## **9. ZMLUVNÉ POKUTY**

Ak Zhotoviteľ odovzdá dielo uvedené v čl. 3. po termíne z dôvodov na strane Zhotoviteľa, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania, až do ukončenia celej stavby podľa zmluvných podmienok.

Ak Zhotoviteľ neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí zmluvnú pokutu vo výške 10,- € za každý deň omeškania za predpokladu, že Objednávateľ poskytol Zhotoviteľovi dostatočnú súčinnosť pri odstraňovaní väd.

V prípade omeškania Objednávateľa so zaplatením faktúry je Objednávateľ povinný zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 5% z nezaplatenej čiastky za každý deň omeškania.

Zápočet zmluvných pokút s fakturáciou je možný len po vzájomnej písomnej dohode oboch zmluvných strán.

Zmluvné pokuty musia byť vyúčtované písomne, inak sú neplatné.

## **10. ZÁVEREČNÁ USTANOVENIA**

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboch zástupcov zmluvných strán.

Meniť alebo doplňovať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov (pre urýchlenie aj e- mailovou komunikáciou s následným zaslaním printovou formou), ktoré budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

Ak sa rozhodne niektorá zo strán od tejto zmluvy odstúpiť z dôvodov dohodnutých touto zmluvou, je povinná svoje odstúpenie písomne oznámiť druhej strane s uvedením termínu, ku ktorému od zmluvy odstupuje. V odstúpení musí byť ďalej uvedený dôvod odstúpenia a presne citované ustanovenie tejto zmluvy, ktoré ju k takému kroku oprávňuje. Zhotoviteľ je povinný do troch dní od doručenia vyzvania zahájiť “čiasťkové preberacie konanie”

[Zadajte text]

Po čiastkovom prevzatí vykonaných prác dohodnú obe strany písomné zrušenie zmluvy.

Zmluva sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka v znení zákona č. 513/91 Zb., ak v podmienkach nebolo stanovené inak.

Žiadna zo zmluvných strán nie je zodpovedná za nesplnenie povinností stanovených touto zmluvou alebo za oneskorenie tohto plnenia, pokiaľ bolo spôsobené okolnosťami vylučujúcimi zodpovednosť (ďalej len vyššia moc). Za vyššiu moc v zmysle tejto zmluvy sa považujú mimoriadne okolnosti brániace dočasne alebo trvalo splneniu v nej stanovených povinností, pokiaľ nastali po jej uzatvorení nezávisle na vôli povinnej strany a pokiaľ nemohli byť tieto okolnosti alebo ich následky povinnou stranou odvrátené ani pri vynaložení všetkého úsilia, ktoré je rozumné v danej situácii požadovať.

Za vyššiu moc sa však nepokladajú okolnosti, ktoré vyplývajú z osobných, najmä hospodárskych pomerov povinnej strany a ďalej prekážky plnenia, ktoré bola táto strana povinná prekonať alebo odstrániť podľa tejto zmluvy, obchodných zvyklostí alebo všeobecne platných právnych predpisov, alebo pokiaľ môže dôsledky svojej zodpovednosti zmluvne previesť na tretiu osobu.

Zmluvné strany sa dohodli na tom, že v prípade rozporov ohľadne zmeny alebo zrušenia záväzku vyplývajúceho z tejto zmluvy jedna zo strán požiadala o rozhodnutie súd. Na obchodné vzťahy sa bude uplatňovať právny poriadok SR, rokovacia reč súdu bude slovenčina.

Táto zmluva je vypracovaná v dvoch vyhotoveniach, z ktorých po jednom si ponechá Objednávateľ a Zhotoviteľ.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú tieto prílohy: – Príloha č. 1 – Cenová ponuka

Zmluvné strany prehlasujú, že majú plnú spôsobilosť k uzavretiu tejto zmluvy, v zmluve prejavili svoju vôľu slobodne a vážne a súhlasia s jej obsahom, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

Za Zhotoviteľa: Ing. Hricišák Ľubomír .....

Objednávateľa: ..... ..

V Krajnej Porúbke,